Партида: 02715

ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
Публикуване на притурката към Официален вестник на Европейския съюз
ул. Мерсие №2, 2985 Люксембург, ЛЮКСЕМБУРГ
Факс: (352) 29 29 42 670 Адрес за електронна поща: ojs@publications.europa.
Информация и онлайн формуляри: http://simap.europa.eu

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА

Директива 2004/18/ЕО

☐Проект на обявление
☒Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Официално наименование
Национален дворец на културата - Конгресен център София ЕАД

Национален идентификационен № (ЕИК) (ако е известен)
201570119

Пощенски адрес
пл. България № 1

Град	Пощенски код	Държава
София	1414	България

Място/места за контакт	Телефон
Отдел Правно обслужване	02 9166057

На вниманието на
Жорж Радушев

Адрес за електронна поща	Факс
gradushev@ndk.bg	02 8657053

Интернет адрес/и (в приложимите случаи)
Основен адрес на възлагащия орган (URL):
http://www.ndk.bg
Адрес на профила на купувача (URL):
http://sop.bg/ndk-169/
Електронен достъп до информация (URL):
http://sop.bg/ndk-169/obshtestveni-porachki-zop/op-0000665.html
Електронно подаване на оферти и заявления за участие (URL):

Моля, използвайте приложение А за предоставяне на по-подробна информация.

Допълнителна информация може да бъде получена на:
☒Горепосоченото/ите място/места за контакт
☐Друго (моля, попълнете приложение А.I)

Спецификации и допълнителни документи (включително документи за състезателен диалог и динамична система за покупки) могат да бъдат получени от:
☒Горепосоченото/ите място/места за контакт
☐Друго (моля, попълнете приложение А.II)

Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени на:
☒Горепосоченото/ите място/места за контакт
☐Друго (моля, попълнете приложение А.III)

I.2) Вид на възлагащия орган

☐министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения

☒публичноправна организация

УНП: 3b7d9d3c-c0f5-499e-8236-5726cba818a5

☐национална или федерална агенция/служба
☐регионален или местен орган
☐регионална или местна агенция/служба
☐европейска институция/агенция или международна организация
☐Друго (моля, пояснете): _____

I.3) Основна дейност

☐Общи обществени услуги
☐Отбрана
☐Обществен ред и безопасност
☐Околна среда
☐Икономически и финансови дейности
☐Здравеопазване
☐Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
☐Социална закрила
☒Отдих, култура и вероизповедание
☐Образование
☐Друго (моля, пояснете): _____

I.4) Възлагане на поръчка от името на други възлагащи органи

Възлагащият орган извършва покупка от името на други възлагащи органи (ако да, информация за тези възлагащи органи може да бъде предоставена в приложение А) **Да ☐ Не ☒**

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА

II.1) Описание

II.1.1) Заглавие на поръчката, предоставено от възлагащия орган:

Проектиране, преустройство и адаптация на основната сграда на НДК.

II.1.2) Вид на поръчката и място на изпълнение на строителството, място на доставката или място на предоставяне на услугите

(Изберете само една категория — строителство, доставки или услуги, която съответства в най-голяма степен на конкретния обект на вашата поръчка или покупка/и)

☒**Строителство**	☐**Доставки**	☐**Услуги**
☐Изпълнение ☒Проектиране и изпълнение ☐Извършване, независимо с какви средства, на строителство, отговарящо на изискванията, указани от възлагащите органи	☐Покупка ☐Лизинг ☐Наем ☐Покупка на изплащане ☐Комбинация от горепосочените	Категория услуга No (Моля, вижте приложение B1 относно категориите услуги)

Основна площадка или място на изпълнение на строителството, място на доставката или място на предоставяне на услугите

гр. София, пл. България 1

код NUTS: BG411

II.1.3) Информация относно обществената поръчка, рамковото споразумение или динамичната система за покупки (ДСП)

☒Обявлението обхваща обществена поръчка
☐Настоящото обявление обхваща сключването на рамково споразумение
☐Обявлението обхваща създаването на динамична система за покупки (ДСП)

II.1.4) Информация относно рамковото споразумение (в приложимите случаи)

☐Рамково споразумение с няколко оператора
Брой: _____ или (в приложимите случаи) максимален брой _____ на участниците в
☐Рамково споразумение с един оператор

предвиденото рамково споразумение

Срок на действие на рамковото споразумение:

Продължителност в години: _____ или в месеци: _____

Обосноваване на рамково споразумение, чийто срок на действие надвишава четири години:

Обща прогнозна стойност на покупките за целия срок на действие на рамковото споразумение (в приложимите случаи, посочете само с цифри):

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута:

или обхват: между _____ и _____ Валута:

Честота и стойност на поръчките, които трябва да бъдат възложени: (ако това е известно):

II.1.5) Кратко описание на поръчката или покупката/покупките:

Поръчката включва:
I. Проектиране:
1. Изработване на инвестиционен проект на обект „Преустройство и адаптация на основната сграда на НДК" във фаза технически проект в съответствие с предоставено от възложителя Техническо задание, включващ следните проектни части:
- Архитектурна;
- Интериор и обзавеждане;
- Конструктивно становище;
- Електрическа - силно и слаботокови инсталации;
- Водопровод и канализация;
- Отопление, вентилация и климатизация;
- Енергийна ефективност;
- Геодезическа;
- План за безопасност и здраве;
- Пожарна безопасност;
- Технологична;
- Озеленяване;
- План за управление на отпадъците;
- Сметна документация - Количествено-стойностна сметка.
2. Изработване на инвестиционен проект на обект „Преустройство и адаптация на основната сграда на НДК" във фаза работен проект в съответствие с техническия проект, включващ следните проектни части:
- Архитектурна, включваща детайли - екзекутив;
- Интериор и обзавеждане - екзекутив;
- Конструктивно становище;
- Електрическа - силно и слаботокови инсталации - екзекутив;
- Водопровод и канализация - екзекутив;
- Отопление, вентилация и климатизация - екзекутив;
- Енергийна ефективност;
- Геодезическа;
- План за безопасност и здраве;
- Пожарна безопасност;
- Технологична - екзекутив;
- Озеленяване - екзекутив;
- План за управление на отпадъците;

- Сметна документация - подробна Количествено-стойностна сметка
- екзекутив;
- Детайли - екзекутив.
3. Осъществяване на авторски надзор по време на строителството.
II. Изпълнение на СМР на обект „Преустройство и адаптация на основната сграда на НДК", включващо прогнозни видове и количества работи, посочени в Техническа спецификация - част от документацията за участие.

II.1.6) Общ терминологичен речник (CPV)

	Основен речник	**Допълнителен речник (в приложимите случаи)**
Основен обект	45000000	
Допълнителен/ни обект/и	45100000 45212340 45310000 45312000 45313000 45315000 45321000 45331000 45331200 45332000 45420000 45430000	

II.1.7) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)
Поръчката попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) **Да ☐ Не ☒**

II.1.8) Обособени позиции (за информация относно обособените позиции използвайте приложение Б толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции: **Да ☐ Не ☒**
(ако да) Оферти могат да бъдат подавани за:
☐ само една обособена позиция ☐ една или повече обособени позиции ☐ всички обособени позиции

II.1.9) Информация относно вариантите
Ще бъдат приемани варианти **Да ☐ Не ☒**

II.2) Количество или обем на поръчката

II.2.1) Общо количество или обем: (включително всички обособени позиции, подновявания и опции, в приложимите случаи)
Поръчката включва проектиране, преустройство и адаптация на основната сграда на НДК - сграда за обществено обслужване с капацитет над 1 000 места за посетители и с височина над 28 метра съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2, б. „д" от ЗУТ, както следва:
I. ПРОЕКТИРАНЕ: 1. Технически проект на обекта в съответствие с предоставено от възложителя Техническо задание (проектните части са посочени в поле II.1.5). 2. Работен проект на обекта в съответствие с техническия проект (проектните части са посочени в поле II.1.5). 3. Осъществяване на авторски надзор по време на строителството.
II. ИЗПЪЛНЕНИЕ
Интериор

1. Настилки: Гранитогрес висок клас, размер минимум 60/60/0,8, лесен за почистване и полиране 3 186,75 м2; Мокет на плочи висок клас, с висока степен на износоустойчивост - клас 31+ или еквивалент, за конферентни зали и общи части - категория 1 8 532,30 м2; Мокет на плочи (тип висок клас или еквивален с висока степен на износоустойчивост - клас 33+) - за луксозни зони - категория 2 4 956 м2; Двоен под или еквивалент 2 005,50 м2; Гранитогрес (тип висок клас на износоустойчивоств, размер минимум 30/30/0,7) - лесен за почистване и с антислип покритие или еквивалент 3 617,25 м2.
2. Тавани: Триъгълни пана и светещи тавани 1 194,12 м2; Гипсокартонени тавани (пожароустойчиви) 6 057,27 м2; Растерни (с размер мин 60/60) - минералфазерни с клас на водоустойчивост и пожароустойчивост 10 732,10 м2; Тавани с шпакловка и латекс на водна основа 299,60 м2.
3. Рехабилитация на вътрешни настилки, стени и тавани: Мраморни/гранитни настилки (шлайфане, фугиране, полиране и повърхностна запечатка), включително ремонт на компрометирани участъци 3 437,50 м2; Стени от варовик (шлайфане, фугиране, полиране и повърхностна запечатка), включително ремонт на компрометирани участъци 3 668,50 м2; Ремонт на метален решетъчен таван 2 259,40 м2; Почистване и ремонт на гипсови пана и елементи 2 046 м2.
4. Стени, изолация и боядиване: Подмяна на ламперия (пожароустойчива) 3 900,60 м2; Шумоглъщащи елементи 1 122 м2; Стени с шпакловка и латекс на водна основа 11 198 м2; Изолация с минерална вата с дебелина мин. 10 см (пожароустойчива) 220 м2.
5. Статично обзавеждане и нови преградни стени: Подвижни-преградни стени 308 м2; Плътни стени, с включено финишно покритие (пожароустойчиви) 550 м2; Стъклени преградни стени (димоуплътнени) 748 м2.
6. Санитарни помещения: Подови настилки - гранитогрес/теракот или еквивалет 609 м2; Стени - фаянс или еквивалет 3 718 м2; Таван - разстер или гипскартон (водоустойчив) или еквивалент 609 м2; Пълно санитарно обзавеждане (висок клас умивалници, писоари, тоалетни чинии - моноблок или със структура за вграждане, сешоари, държачи за тоалетна хартия, четка за WC, огледала и др.) 1 комплект.
Екстериор: Почистване и импрегниране на каменни облицовки - гладки стени (шлайване, фугиране и повъхностна запечатка) 1 035 м2; Почистване и импрегниране на каменни облицовки - грапави стени (песъкоструене и повъхностна запечатка) 483 м2; Ефектно осветление на централен вход, вход А3 и вход А6 1 комплект; Нови козирки на тераси към Зали 3.1., 3.2. и 10 и жалузи 3 бр; Почистване и освежаване на метален парапет и обшивки 1 840 м.
Фасада: Рехабилитация, частична подмяна на стъклопакети и гумени уплътнения към окачени фасади 220 м2; Рехабилитация, частична подмяна на стъклопакети и гумени уплътнения към дограми 220 м2; Изграждане на допълнителна козирка (вход А6 - VIP) 1 бр.
BMS система и слаботокови инсталации, пожароизвестяване и контрол на достъпа. Електроинсталация. ВиК инсталация. ОВК инсталация.
Подемна техника: Рехабилитация на пътнически асансьори 3 бр; Рехабилитация на товарни асансьори 2 бр.
Покриви и хидроизолации: Рехабилитация на тераси 7, 8, 9-то ниво 3 256 м2; Хидроизолации на покриви 1 837 м2; Частична

рехабилитация на тераси 1, 2 и 3-то ниво 3 289 м2.
Озеленяване: Растителност в кашпи по тераси към тераси на нива 7, 8 и 9 276 м; Интериорна растителност в кашпи 241,50 м; Зелени стени 201,25 м2.
Противопожарна защита и безопасност.

(в приложимите случаи, посочете само с цифри) Прогнозна стойност, без да се включва ДДС:

12800000 Валута: BGN

или Обхват: между _____ и _____ Валута:

II.2.2) Информация относно опциите (в приложимите случаи) **Да ☐ Не ☒**

Опции

(ако да) Описание на тези опции:

(ако това е известно) Прогнозен график за използване на тези опции:

в месеци: _____ или в дни: _____ (считано от датата на възлагане на поръчката)

II.2.3) Информация относно подновяванията (в приложимите случаи) **Да ☐ Не ☒**

Тази поръчка подлежи на подновяване

Брой на възможните подновявания: (ако това е известно) _____ или обхват: между _____ и _____

(ако това е известно) в случай на подновяеми поръчки за доставки или услуги, прогнозен график за последващи поръчки:

в месеци: _____ или в дни: _____ (считано от датата на възлагане на поръчката)

II.3) Продължителност на поръчката или краен срок за изпълнение

Продължителност в месеци: 18 или в дни _____ (считано от датата на възлагане на поръчката)

или

начало _____ дд/мм/гггг

завършване _____ дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия във връзка с поръчката

III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции (в приложимите случаи):

Всеки участник в процедурата за възлагане на обществена поръчка избира сам формата на гаранцията за участие, съответно за изпълнение: 1. Банкова гаранция в полза на възложителя; 2. Депозит на парична сума по сметка на възложителя. При избор на парична сума за форма на гаранцията за участие, съответно за изпълнение, плащането следва да бъде извършено по следната банкова сметка на възложителя: „УниКредит Булбанк" АД, IBAN: BG36 UNCR 9660 1035 459803, BIC: UNCRBGSF. Гаранцията за участие е в размер на 100 000 (сто хиляди) лева. Гаранцията за изпълнение на договора за обществена поръчка е в размер на 1% от общата му стойност без включен ДДС. Ако участникът представя банкова гаранция, то същата трябва да бъде учредена по образец на обслужващата банка на участника. Гаранцията задължително трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да бъде усвоена изцяло или на части. Същата трябва да съдържа задължение на банката – гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на възложителя. Срокът на валидност на гаранцията за участие, когато е представена под формата на

банкова гаранция, трябва да бъде равен на срока на валидност на офертата. Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение, когато е представена под формата на банкова гаранция, трябва да бъде равен на срока за изпълнение на поръчката, оферирaн в Техническото предложение, + 30 календарни дни. Банковите разходи по учредяването/внасянето на гаранцията са за сметка на участника. Разходите по евентуалното й усвояване са за сметка на възложителя. Участникът трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на гаранцията да не бъде по-малък от определения в тази документация. Възложителят има право до решаване на спора да задържи гаранцията за участие на участник в процедурата, който обжалва решението за определяне на изпълнител. Възложителят има право да усвои гаранцията за участие независимо от нейната форма, когато участник: 1. оттегли офертата си след изтичането на срока за получаване на оферти; 2. е определен за изпълнител, но не изпълни задължението си да сключи договор за обществената поръчка. Възложителят освобождава гаранциите за участие на: 1. Отстранените участници в срок до пет работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на възложителя за определяне на изпълнител; 2. Класираните на първо и второ място участници - след сключване на договора за обществена поръчка, а на останалите класирани участници - в срок до пет работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за определяне на изпълнител. При прекратяване на процедурата за възлагане на обществена поръчка гаранциите на всички участници се освобождават в срок до пет работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за прекратяване. Възложителят освобождава гаранциите без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществена поръчка.

III.1.2) Основни финансови условия и начини на плащане и/или позоваване на разпоредбите, които ги уреждат:

Заплащането по този договор се извършва от възложителя по следния начин:
1. Авансово плащане в размер на 50% (петдесет процента) от общата стойност на възложените дейности в срок до 5 (пет) работни дни от датата на възлагането, след издаване на оригинална данъчна фактура от страна на изпълнителя;
2. Окончателно плащане в размер на действителната стойност на извършените от изпълнителя и приети от възложителя видове и количества дейности, в срок до 5 (пет) работни дни след подписване на приемо-предавателен протокол между страните (Акт образец 19), приспадане на авансово платената сума и издаване на оригинална данъчна фактура от страна на изпълнителя.

III.1.3) Правна форма, която трябва да придобие групата от икономически оператори, на която се възлага поръчката (в приложимите случаи):

Възложителят изисква създаване на юридическо лице, ако участникът, определен за изпълнител, е обединение.

III.1.4) Други особени условия (в приложимите случаи)

Изпълнението на поръчката е предмет на особени условия **Да ☒ Не ☐**

(ако да) Описание на особените условия:

Възложителят ще отстрани от участие в процедурата за възлагане

на обществена поръчка участник: 1. който е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че участникът е чуждестранно лице - се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си; 2. който е лишен от правото да упражнява дейност по извършване на строително-монтажни работи съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението; 3. който е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, доказано от възложителя с влязло в сила съдебно решение; 4. който е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран за престъпление по чл. 136 от Наказателния кодекс, свързано със здравословните и безопасни условия на труд, или по чл. 172 от Наказателния кодекс против трудовите права на работниците; 5. който е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки.

III.2) Условия за участие

III.2.1) Лично състояние на икономическите оператори, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри:

Информация и формалности, които са необходими за оценяване дали са изпълнени изискванията:

Всяка оферта трябва да съдържа:
1. Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата (по образец), подписан от участника;
2. Представяне на участника (по образец), което включва:
а) посочване на единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата;
б) декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (по образец);
3. При участници обединения - копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият;
4. Оригинал на банкова гаранция за участие или копие от документа за внесена гаранция под формата на парична сума;
5. Доказателства за икономическото и финансовото състояние по чл. 50 от ЗОП, посочени от възложителя в поле III.2.2) на обявлението за обществена поръчка;
6. Доказателства за техническите възможности и/или квалификация по чл. 51 от ЗОП, посочени от възложителя в поле III.2.3) на обявлението за обществена поръчка;
7. Декларация за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП, както и за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП (по образец);
8. Декларация за видовете работи от предмета на поръчката, които ще се предложат на подизпълнители и съответстващият на тези работи дял в проценти от стойността на обществената поръчка, и предвидените подизпълнители (по образец);
9. Декларация за приемане на условията в проекта на договор (по

образец);
10. Декларация по по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРСТЛТДС (по образец).
11. Пълномощно в полза на лицето, подписало офертата, когато не е подписана от законен представител на участника;
12. Техническо предложение за изпълнение на поръчката (по образец), включващо и срок за изпълнение, към което, ако е приложимо, се прилага декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП;
13. Ценово предложение (по образец);
14. Таблица с цените на видовете дейности - предмет на поръчката в програма Microsoft Excel (по образец).
Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, документите по т. 2, букви „а" и „б" се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението. Документите по т. 5 и т. 6 се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6 от ЗОП.
Когато участник в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, офертата се подава на български език, документите по т. 2, букви „а" и „б" се представят в официален превод, а документите по т. 5 и т. 6, които са на чужд език, се представят и в превод.

III.2.2) Икономически и финансови възможности

Информация и формалности, които са необходими за оценяване дали са изпълнени изискванията:	Изисквано минимално/ни ниво/а: (в приложимите случаи):
Удостоверение от банка и/или годишен финансов отчет за последната финансово приключила година или някоя от съставните му части, когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която участникът е установен. Ако съгласно законодателството на държавата на участника последната финансова година не е приключила, участникът представя незаверен годишен отчет, чието съдържание се потвърждава с подписите на съставителя на отчета и законния представител на участника или лице, изрично упълномощено от законния представител с нотариално заверено пълномощно. В случай че участникът избере да използва Удостоверение от банка, той трябва да докаже наличието на бързо ликвиден финансов ресурс или достъп до такъв (например пари в брой, неотменима кредитна линия или подобни банкови кредитни	Всеки участник в процедурата трябва да докаже наличието на финансов ресурс или достъп до такъв в размер на 1 000 000 лв. (един милион лева), необходим за осигуряването на материали, консумативи, средства за работни заплати и свързаните с тях данъци и осигуровки.

инструменти). Достъпът до финансов ресурс трябва да бъде безусловен, с изключение на условието участникът да бъде избран за изпълнител. Наличието на бързо ликвиден финансов ресурс се доказва с оригинален документ, издаден от банка. Достъпът до банков кредитен ресурс се доказва с оригинал на документ, издаден от банка, за която може да бъде проверено съответствието с изискванията за капиталова адекватност, съгласно изискванията на Международно споразумение за капиталови стандарти (Базел II), като в документа изрично следва да се съдържа информация за Интернет адрес, на който е публикуван последният заверен годишен отчет на съответната банка. В случай че участникът избере да използва годишен финансов отчет за последната финансово приключила година или някоя от съставните му части, възложителят не изисква представянето им, ако същите са публикувани в публичен регистър в Република България и участникът е посочил информация за органа, който поддържа регистъра. Участникът може да докаже съответствието си с изискването за икономическо и финансово състояние с възможностите на едно или повече трети лица, като представи доказателства, че при изпълнение на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица.	
III.2.3) Технически възможности	
Информация и формалности, които са необходими за оценяване дали са изпълнени изискванията: 1. Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите,	Изисквано минимално/ни ниво/а: (в приложимите случаи): 1. През последните три години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил минимум едно инвестиционно проектиране във фаза идеен и/или технически и/или работен проект на обект,

датите и получателите, заедно с доказателство за извършените услуги. 2. Списък на строителството, изпълнено през последните пет години, считано от датата на подаване на офертата, и: а) посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или б) удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или в) копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности. 3. Заверени от участника копия на издадените валидни сертификати или документи, удостоверяващи процес на сертификация или ресертификация, или на еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки, както и чрез други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството и опазването на околната среда. 4. Списък на технически лица, включително на тези, отговарящи за контрола на качеството, съдържащ: имена и позиция (длъжност), която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка, и информация относно образованието, професионалната квалификация и професионалния	еднакъв или сходен* с предмета на поръчката. 2. През последните пет години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил СМР поне на един обект, еднакъв или сходен* с предмета на поръчката, или инженеринг (вкл. инвестиционно проектиране - фаза идеен и/или технически и/или работен проект и изпълнение на строителство) на поне един обект, еднакъв или сходен* с предмета на поръчката. * Сходни с предмета на поръчката са сгради и съоръжения за обществено обслужване с капацитет над 1 000 места за посетители и/или с височина над 28 метра съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2, б. „д" от ЗУТ. 3. Всеки участник трябва да има внедрени с обхват „строителство": а) система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт ISO 9001:2008 или еквивалентен и б) система за опазване на околната среда, сертифицирана съгласно стандарт ISO 14001:2004 или еквивалентен. 4. Всеки участник трябва да разполага с екип за изпълнение на поръчката, включващ лица с позиции, квалификация и професионален опит, както следва: Екип за извършване на проектирането а) Архитект с висше образование, специалност Архитектура или еквивалентна; да притежава валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност или еквивалентна. б) ОВК проектант с висше образование в областта на отопление, вентилация и климатизация или еквивалентна; да притежава валидно удостоверение за пълна

опит на лицата. Участник може да докаже съответствието си с изискванията за технически възможности и квалификация с възможностите на едно или повече трети лица, като представи доказателства, че при изпълнение на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица за срока на изпълнение на договора.	проектантска правоспособност или еквивалентна. в) ВиК проектант с висше образование, специалност ВиК, или еквивалентна; да притежава валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност или еквивалентна г) Проектант Електро с висше образование в областта на електротехника, електрообзавеждане и др. или еквивалентна; да притежава валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност или еквивалентна. д) Проектант ПБЗ с висше образование строителен инженер или еквивалентна; да притежава валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност или еквивалентна. е) Проектант Пожарна безопасност с висше образование инженер или еквивалентна; да притежава валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност или еквивалентна. Всеки от горните експерти трябва да е участвал в проектирането на поне един проект за изграждане и/или ремонт и/или реконструкция на сграда за обществено обслужване. Екип за строителни дейности а) Ръководител на строителството с висше образование, строителен инженер, специалност ПГС, ССС или еквивалентна. б) Технически ръководител с висше образование, степен магистър, строителен инженер или строителен техник със средно образование с 4-годишен курс на обучение или еквивалентна. в) Инженер ВиК с висше образование, специалност ВиК или еквивалентна. г) Инженер ОВК с висше образование, в областта на отопление, вентилация и климатизация, или еквивалентна.

	д) Инженер Електро с висше образование в областта на електротехника, електрообзавеждане и др. или еквивалентна. Всеки от горните специалисти трябва да е участвал в изпълнението на поне един обект за изграждане и/или ремонт и/или реконструкция на сграда за обществено обслужване. е) Специалист Контрол на качеството с валидно удостоверение за преминат курс на обучение по контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност. ж) Специалист ЗБУТ с валидно удостоверение съгласно изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. на МТСП и МРРБ или еквивалентен документ съгласно законодателството на държавата, в която участникът/специалистът е установен. В случай че участникът е обединение, горните изисквания се прилагат и съответно доказват за един или повече от партньорите в обединението, чрез които то ще доказва съответствието си с критериите за подбор.

III.2.4) Информация относно запазени поръчки (в приложимите случаи)

☐ Поръчката е ограничена до предприятия, ползващи се със закрила

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

III.3) Специфични условия за поръчки за услуги

III.3.1) Информация относно определена професия

Изпълнението на услугата е ограничено до определена професия **Да** ☐ **Не** ☐

(ако да) Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

III.3.2) Персонал, който отговаря за изпълнението на услугата

Юридическите лица трябва да посочат имената и професионалната квалификация на персонала, който отговаря за изпълнението на услугата **Да** ☐ **Не** ☐

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Вид процедура

IV.1.1) Вид процедура

☒ Открита

☐ Ограничена

☐ Ускорена ограничена — Основания за избора на ускорена процедура: _____

☐ Договаряне — Някои кандидати вече са избрани (ако е целесъобразно при определени видове процедури на договаряне) **Да** ☐ **Не** ☐

(ако да, посочете имената и адресите на икономическите оператори, които вече са избрани, в рубрика VI.3 „Допълнителна информация“)

☐ Ускорена процедура на договаряне — Основания за избора на ускорена процедура: _____

☐ Състезателен диалог

IV.1.2) Ограничение на броя на операторите, които ще бъдат поканени да представят оферти или да участват

(ограничени процедури и процедури на договаряне, състезателен диалог)

Предвиден брой на операторите _____
или предвиден минимален брой _____ и (в приложимите случаи) максимален брой _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

_____

_____

_____

_____

IV.1.3) Намаляване на броя на операторите по време на договарянето или диалога (процедура на договаряне, състезателен диалог)

Прибягване към поетапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти **Да** ☐ **Не** ☐

IV.2) Критерии за възлагане

IV.2.1) Критерии за възлагане (моля, отбележете съответната/ите клетка/и)

☐ Най-ниска цена

или

☒ икономически най-изгодна оферта с оглед на

☒ посочените по-долу критерии (критериите за възлагане трябва да бъдат посочени с тяхната тежест или в низходящ ред на важност в случаите, когато определянето на тежест е невъзможно поради очевидни причини)

☐ критериите, посочени в спецификациите, в поканата за представяне на оферти или за договаряне или в описателния документ

	Критерии	Тежест
1	Техническо предложение	50
2	Цена	30
3	Норми при непредвидени СМР	10
4	Срок за изпълнение	10

IV.2.2) Информация относно електронен търг

Ще се използва електронен търг **Да** ☐ **Не** ☒

(ако да, ако е уместно) Допълнителна информация относно електронния търг:

IV.3) Административна информация

IV.3.1) Референтен номер на досието, определен от възлагащия орган (в приложимите случаи)

IV.3.2) Предишни публикации относно същата поръчка **Да** ☐ **Не** ☒

(ако да)

☐Обявление за предварителна информация ☐Обявление в профила на купувача

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: _____/S- от _____

☐ Други предишни публикации (в приложимите случаи)

IV.3.3) Условия за получаване на спецификации и допълнителни документи или на описателен документ (в случай на състезателен диалог)

Срок за получаване на искания за документи или за достъп до документи

Дата: 25/05/2016 дд/мм/гггг Час: 17:00

Платими документи **Да** ☐ **Не** ☒

(ако да, посочете само с цифри) Цена: _____ Валута:

Условия и начин на плащане:

IV.3.4) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие

Дата: 25/05/2016 дд/мм/гггг Час: 17:00

IV.3.5) Дата на изпращане на поканите за представяне на оферта или за участие на избраните кандидати (ако това е известно, в случай на ограничени процедури, процедури на договаряне и състезателен диалог)

Дата: _____ дд/мм/гггг

IV.3.6) Език/езици, на който/които могат да бъдат изготвени офертите или заявленията за участие

☐Всеки от официалните езици на ЕС

☒Официален/ни език/езици на ЕС:

☒BG	☐DA	☐EL	☐GA	☐LT	☐NL	☐RO	☐FI
☐ES	☐DE	☐EN	☐IT	☐HU	☐PL	☐SK	☐SV
☐CS	☐ET	☐FR	☐LV	☐MT	☐PT	☐SL	

Други: _____

IV.3.7) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата

до: _____ дд/мм/гггг

или Продължителност в месец/и: _____ или в дни: 120 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

IV.3.8) Условия за отваряне на офертите

Дата: 26/05/2016 дд/мм/гггг Час: 10:00

(в приложимите случаи) Място: Основна сграда на НДК, гр. София, пл. "България" № 1, ет. 4, Заседателна зала.

Лица, които са оправомощени да присъстват при отварянето на **Да** ☒ **Не** ☐

офертите (в приложимите случаи)

(ако да) Допълнителна информация относно оправомощените лица и процедурата на отваряне:

Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата, в която се извършва отварянето.

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Информация относно периодичното възлагане (в приложимите случаи)

Това представлява периодично повтаряща се поръчка **Да** ☐ **Не** ☒

(ако да) Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления:

_____

VI.2) Информация относно средства от Европейския съюз

Поръчката е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз **Да** ☐ **Не** ☒

(ако да) Позоваване на проекта/ите и/или програмата/ите:

_____

_____

_____

VI.3) Допълнителна информация (в приложимите случаи)

Към поле IV.2.1):

Показателят „Техническо предложение" (Птп) се състои от следните подпоказатели:

ТП1 - Предложение за проектиране - концепция относно местоположение, достъп, брой, големина и функции на помещенията от Категория I: заседания и срещи на високо ниво, които обхващат събития от ниво 3 (формални и неформални срещи/конференции на ниво министри и членове на ЕП) и ниво 4 (срещи на най-високо ниво - държавни и правителствени ръководители, и международни срещи на високо ниво) и помещенията от Категория II: заседания, срещи, конференции и семинари на експертно и високо експертно ниво, които обхващат събития от Ниво 1 (формални и неформални работни групи, конференции и семинари на експертно ниво) и Ниво 2 (срещи, конференции и семинари на високо експертно ниво), както и местоположение, достъп, брой, големина и функции на допълнителните помещения, относителна тежест 5.

ТП2 - Предложение за проектиране - концепция за използване на иновативни системи за управление на основната сграда на НДК, подобряване на сигурността, осигуряване на зониране на основната сграда на НДК, относителна тежест 5.

ТП3 - Предложение за проектиране - концепция относно постигане на максимално висок клас на енергийна ефективност на основната сграда на НДК чрез влагане на иновативни системи и материали, относителна тежест 5.

ТП4 - Предложение за материали и оборудване за влагане - материали и оборудване по част Архитектура: облицовъчни материали, стенни пана, материали за настилки, материали за окачени тавани, материали за фасади (окачена фасада, дограма и стъклопакети), материали за покрития, материали за парапети, материали за метални тавани, материали за изолация, материали за

преградни стени, материали за статично и подвижно обзавеждане, противопожарни врати, материали за санитарни помещения, материали за нови козирки и преградни стени, материали за почистване и импрегниране на съществуващи каменно облицовки, материали за ефектно осветление, материали за почистване и освежаване, материали за озеленяване и изграждане на зелени стени, материали за хидроизолации, относителна тежест 2,5.
ТП5 - Предложение за материали и оборудване за влагане - материали и оборудване за структурно-кабелни системи и мрежи, конферентно оборудване, материали и оборудване за вентилация и климатизация, материали и оборудване за пожароизвестителна система, материали и оборудване за електрическа система, материали и оборудване за ВиК инсталация, материали и оборудване за подемна техника, относителна тежест 2,5.
ТП6 - Предложение за технология и организация за изпълнение на строителството, относителна тежест 15.
ТП7 - Предложение за планиране изпълнението на проекта (проектиране и строителство), включващо описателна и графична част, относителна тежест 15.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование
Комисия за защита на конкуренцията

Пощенски адрес
бул. Витоша № 18

Град	Пощенски код	Държава
София	1000	Република България
	Телефон: 02 9884070	
Адрес за електронна поща: cpcadmin@cpc.bg	Факс: 02 9807315	

Интернет адрес (URL):
http://www.cpc.bg

Орган, който отговаря за процедурите по медиация (в приложимите случаи)

Официално наименование

Пощенски адрес

Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Адрес за електронна поща	Факс	

Интернет адрес (URL):

VI.4.2) Подаване на жалби (моля, попълнете рубрика VI.4.2 ИЛИ при необходимост рубрика VI.4.3)

Уточнете информацията относно крайния срок/крайните срокове за подаване на жалби:
В съответствие с чл. 120, ал. 5, т. 1 от ЗОП. Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 27а, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за

промяна.
VI.4.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби
Официално наименование
Пощенски адрес

Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Адрес за електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		

VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 14/04/2016 дд/мм/гггг

ПРИЛОЖЕНИЕ А

ДОПЪЛНИТЕЛНИ АДРЕСИ И МЕСТА ЗА КОНТАКТ

I) Адреси и места за контакт, от които може да бъде получена допълнителна информация
Официално наименование
Национален идентификационен № (ЕИК)
Пощенски адрес

Град	Пощенски код	Държава
Място/места за контакт	Телефон	
На вниманието на		
Адрес за електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		

II) Адреси и места за контакт, от които могат да бъдат получени спецификации и допълнителни документи
Официално наименование
Национален идентификационен № (ЕИК)
Пощенски адрес

Град	Пощенски код	Държава
Място/места за контакт	Телефон	
На вниманието на		

Адрес за електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
III) Адреси и места за контакт, на които трябва да бъдат изпратени офертите/заявленията за участие		
Официално наименование		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес		
Град	Пощенски код	Държава
Място/места за контакт	Телефон	
На вниманието на		
Адрес за електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
IV) Адрес на другия възлагащ орган, от името на когото възлагащият орган извършва покупка		

(Използвайте приложение A, раздел IV толкова пъти, колкото е необходимо)

ПРИЛОЖЕНИЕ B1 - ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

Категории услуги, посочени в раздел II: Обект на поръчката

Директива 2004/18/ЕО

Категория №(1)	Предмет
1	Услуги по поддръжка и ремонт
2	Услуги на сухопътния транспорт(2), включително услуги с бронирани автомобили и куриерски услуги, с изключение на превоз на поща
3	Услуги на въздушния транспорт за превоз на пътници и товари, с изключение на превоз на поща
4	Превоз на поща по суша(3) и по въздух
5	Далекосъобщителни услуги
6	Финансови услуги: а) застрахователни услуги, б) банкови и инвестиционни услуги(4)
7	Компютърни и свързаните с тях услуги
8	Услуги за научноизследователска и развойна дейност(5)
9	Счетоводни и одиторски услуги, водене на книги
10	Услуги по проучване на пазара и изследване на общественото мнение
11	Консултантски услуги по управление(6) и свързани с тях услуги
12	Архитектурни и инженерни услуги; услуги по градоустройствено планиране и по паркова архитектура;свързани научни и технически консултантски услуги; услуги, свързани с технически изпитвания и анализи
13	Рекламни услуги
14	Услуги по почистване на сгради и управление на недвижими имоти
15	Издателски услуги и услуги по печат срещу възнаграждение или по договор
16	Услуги по събиране и третиране на отпадъци, включително канализационни води; санитарни и сходни услуги
Категория №(7)	**Предмет**
17	Услуги на хотели и ресторанти
18	Услуги на железопътния транспорт
19	Услуги на водния транспорт
20	Спомагателни и допълнителни услуги в транспорта
21	Юридически услуги
22	Услуги по набиране и предоставяне на работна сила(8)
23	Детективски и охранителни услуги, с изключение на услуги с бронирани автомобили

24	Образователни услуги и услуги, свързани с професионално обучение
25	Услуги на здравеопазването и социалните дейности
26	Услуги в областта на културата, спорта и развлеченията(9)
27	Други услуги

(1)Категории услуги по смисъла на член 20 от Директива 2004/18/ЕО и приложение II А към нея.
(2)С изключение на услугите на железопътния транспорт по категория 18.
(3)С изключение на услугите на железопътния транспорт по категория 18.
(4)С изключение на финансови услуги във връзка с издаването, продажбата, покупката или прехвърлянето на ценни книжа или други финансови инструменти, и услуги на централни банки. Също така се изключват: услугите, включващи придобиването или наемането, независимо с какви финансови средства, на земя, съществуващи сгради или друго недвижимо имущество, или във връзка с права върху такива. Договорите за финансови услуги, които са сключени едновременно със, преди или след договора за придобиване или наем, независимо от тяхната форма, обаче се подчиняват на правилата на директивата.
(5)С изключение на услуги за научноизследователска и развойна дейност, различни от тези, при които ползите възникват изключително в полза на възлагащия орган за негова употреба при провеждането на собствените му дейности, при условие че предоставената услуга е изцяло платена от възлагащия орган.
(6)С изключение на услуги по арбитраж и помирение.
(7)Категории услуги по смисъла на член 21 от Директива 2004/18/ЕО и приложение II Б към нея.
(8)С изключение на трудови договори.
(9)С изключение на договори за придобиването, разработването, производството или съвместното производство на програмен материал от излъчващи организации и договори за програмно телевизионно време.